

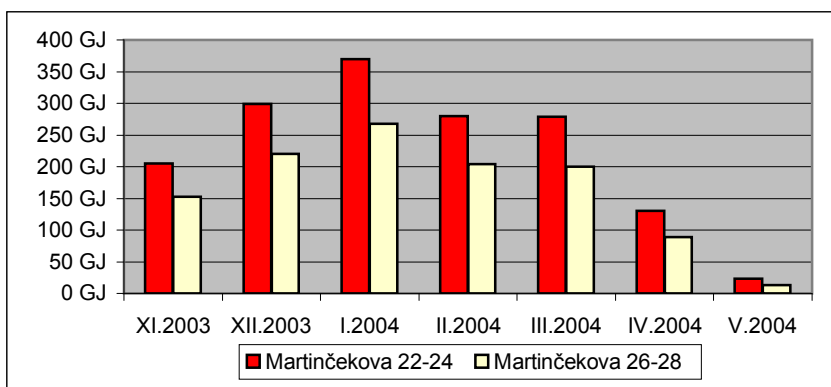
THERMO-ECO-ENGINEERING

PROJEKCIA A PORADENSTVO PRE ÚSPORU TEPELNEJ ENERGIE A EKOLÓGIU

Ing. Juraj Šmelík, Hlinická 1, 831 54 Bratislava, tee@pobox.sk, tel./fax:(02) 4487 3135

Martinčekova 22-24 a Martinčekova 26-28 sú časťami jedného stavebného objektu Martinčekova 22-28 v Bratislave - Ružinov. Dom je napájaný zo spoločného tepelného zdroja. Na začiatku novembra 2003 boli inštalované samostatné merače tepla pre jednotlivé spoločensvá vlastníkov. V časti Martinčekova 26-28 bolo v októbri 2003 vykonané hydraulické vyváženie a zároveň boli inštalované pomerové rozdeľovače vykurovacích nákladov.

Obdobie	Martinčekova 22-24		Martinčekova 26-28	
XI.2003	205 GJ	135%	152 GJ	100%
XII.2003	299 GJ	136%	220 GJ	100%
I.2004	370 GJ	138%	267 GJ	100%
II.2004	280 GJ	137%	204 GJ	100%
III.2004	278 GJ	139%	200 GJ	100%
IV.2004	130 GJ	147%	88 GJ	100%
V.2004	23 GJ	177%	13 GJ	100%
Celková spotreba	1585 GJ	138%	1145 GJ	100%



Dom Martinčekova 26-28 spotreboval za vykurovacie obdobie 2003/2004 o 440 GJ menej, ako susedný hydraulicky nevyvážený dom Martinčekova 22-24. V každom z týchto domov je po 210 radiátorov, to znamená, že **priemerná úspora je viac ako 2 GJ na radiátor**. Cena tepla je cca 560 Sk / GJ.

Termostatické ventily udržiavajú v miestnosti takú teplotu, akú si užívateľ nastaví. Keď teplota stúpne nad nastavenú hodnotu, termostatický ventil zastaví prívod tepla do radiátora. Radiátor nie je jediným zdrojom tepla v miestnosti. Významným zdrojom tepla je Slnko, teplo vzniká pri používaní akýchkoľvek elektrospotrebičov (osvetlenie, televízor, počítač, pračka, žehlička,...), pri varení a pečení, a podobne. Zatiaľ čo bez termostatických ventilov radiátory kúria naplno a "prebytočné" teplo sa vypúšťa von oknami, termostatické ventily umožňujú využiť pre udržiavanie teploty v miestnosti predovšetkým všetky doplnkové zdroje tepla, a radiátor vykúri len zostávajúcu časť.

Opatrenia vykonané v objekte Martinčekova 26-28 odstránili poruchy vykurovacej sústavy, ktoré v predošlom období spôsobovali nedokurovanie niektorých miestností a bytov. Inštalácia radiátorových termostatických ventilov a meracích prístrojov - pomerových rozdeľovačov vykurovacích nákladov umožnila každému z užívateľov bytov hospodáriť s teplom podľa svojich potrieb: v čase neprítomnosti vykurovanie utlmiť a naopak, v čase a v miestnostiach, kde to považujú za potrebné, teplotu zvýšiť.

Každý užívateľ vie, že spotrebu tepla má meranú a čím viac tepla spotrebuje, tým viac zaplatí. A naopak: úspora, ktorú dosiahne, vráti sa do jeho peňaženky, a nie do peňaženiek susedov.

Oproti tomu, v časti Martinčekova 22-24, kde vykurovacia sústava zostala v pôvodnom stave, naďalej pretrvávali problémy s nedokurovaním mnohých bytov, predovšetkým v okrajových polohách. Napriek tomu, že v týchto častiach sa "nedokurovalo" a teda spotreba tepla bola nižšia ako primeraná, dom ako celok mal v rovnakom období až o 38 % vyššiu spotrebu tepla, ako susedný hydraulicky vyvážený objekt.

Uvedené problémy a skúsenosti zo susedného domu viedli k tomu, že v apríli 2004 sa vykonalo hydraulické vyváženie aj v objekte Martinčekova 22-24. Skutočnosť, že aj v mesiaci máj 2004, kedy už boli hydraulicky vyvážené obidve časti, bola v objekte Martinčekova 22-24 vyššia spotreba tepla je zapríčinená tým, že v tomto objekte zatiaľ nie sú inštalované pomerové rozdeľovače vykurovacích nákladov a teda obyvatelia nemajú dostatočnú motiváciu hospodáriť s teplom.

Montážne práce vykonala firma

Pomerové rozdeľovače dodala firma

BYTSERVIS - Svidník

montáž meracej a regulačnej techniky



Martinčekova 28-26



Martinčekova 24-22

